

RELAZIONE DEL PATRIMONIO

Il patrimonio immobiliare della Casa Eliseo e Pietro Mozzetti è così composto:

- 1) Complesso residenziale destinato all'attività istituzionale dell'ente. Costituita nel 1964 dalla fusione di due enti morali di beneficenza lasciati in eredità dai fratelli Mozzetti, la struttura si articola in 6 corpi di fabbrica ed è autorizzata all'accoglimento residenziale di n. 101 ospiti non autosufficienti e semiresidenziale di n. 20 anziani.
Adiacente alla Casa, una palazzina ospita la sede degli uffici amministrativi e del magazzino dell'ente.
- 2) Il terreno su cui sorge la struttura è formato da mq.14.311, di cui circa metà destinata a parco e parcheggio.
- 3) Campo sportivo. Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 33 del 13.12.2012 la Casa di Soggiorno ha concesso in locazione ventennale al Comune di Vazzola una porzione della sua proprietà fondiaria a fronte di un canone di affitto annuo di € 1.000,00. Il terreno è attualmente utilizzato come campo da calcio.
- 4) Terreno agricolo di proprietà dell'ente. È intenzione del Consiglio di Amministrazione di procedere alla locazione ventennale del fondo. Il procedimento per la selezione del locatore è in corso. Si prevede un raddoppio del canone annuale.
- 5) Terreno agricolo incolto che l'Ente possiede nel comune di Fontanelle (TV) e che corrisponde ad una parte degli argini del fiume Monticano raggiungibili da Via Stradella, di cui è impossibile la coltivazione.